



Coöperatieve Vereniging Dieren-West u.a.

Verslag Algemene Ledenvergadering d.d. 29 november 2023

Aan	:	Leden Coöperatieve Vereniging Dieren-West u.a. (de wijkvereniging)	Bijlage 1
Van	:	Secretaris wijkvereniging	
Inzake	:	Algemene ledenvergadering	
Datum	:	29 november 2023	
Locatie	:	Ontmoetingskerk	
Bijlage	:	Afdruk PowerPoint presentatie	

1. Opening

- a. De voorzitter opent om 19.00 uur de vergadering en heet de leden welkom.
- b. Uit de presentielijst blijkt, dat 22 leden aanwezig zijn (inclusief bestuur).
- c. De volgende leden hebben een bericht van verhindering gezonden: Petra Boender, Leo Lucas, Cathelijne Glaser en Robert Timmermans.
- d. De voorzitter geeft aan dat de algemene ledenvergadering wordt gevolgd door een wijkavond over het isoleren van vloeren en daken.
- e. De voorzitter stelt de bestuursleden voor en geeft beknopt hun rol aan.

2. Vaststellen agenda

De leden hebben geen aanvullende agendapunten,

3. Vaststellen verslag Algemene Ledenvergadering d.d. 9 mei 2023

De leden hebben geen opmerkingen of vragen naar aanleiding van het verslag. Het verslag is daarmee vastgesteld. De definitieve versie wordt toegezonden aan de leden.

4. Afdoening besluitenlijst algemene leden vergadering d.d. 9 mei 2023

De afdoening van de punten uit de besluitenlijst is vermeld in de agenda. De leden hebben geen vragen of opmerkingen over de afdoening.

5. Beleidsplan 2024 als bedoeld in artikel 7, lid 4.e van het Huishoudelijk Reglement

Een nadere toelichting op het verstrekte beleidsplan is opgenomen in een PowerPoint presentatie die als bijlage is toegevoegd aan dit verslag. Met behulp van die presentatie werd nader ingegaan op de volgende punten:

- a. Toelichting op de kernpunten van de wijkvereniging door de voorzitter:
De missie van de wijkvereniging is om Dieren-West uit te laten groeien tot een wijk waar het voor alle bewoners prettig is om in te leven: sociaal, veilig en duurzaam.

Om de missie te realiseren is een aantal kerndoelen door het bestuur geformuleerd:

1. **Sociale cohesie:** we willen een zorgzame wijk zijn waar buuren omzien naar elkaar.
2. **Duurzame wijk:** onder dit label vinden er in het kader van de energietransitie veel activiteiten plaats en is de Werkgroep Duurzaam Dieren-West (WDDW) daar heel druk mee.
3. **Goede en gezonde leefomgeving:** hierdoor kunnen bewoners zo lang mogelijk thuis blijven wonen in een veilige wijk, onder andere door de Buurt WhatsApp.
4. **Diversiteit in bewoners en woningaanbod:** hieraan wordt gewerkt o.a. bij de herontwikkeling van de voormalige hockeyvelden, aandacht voor doorstroming van ouderen in de wijk, waardoor grotere woningen vrijkomen voor jonge gezinnen en overleg met Vivare, gemeente, etc.

Deze kerndoelen kunnen allen worden waargemaakt als meer mensen uit de wijk zich met initiatieven willen inzetten in o.a. de activiteiten zoals opgesomd op sheet 10.

Ook het aantal leden is relevant als onderbouwing van de legitimiteit van de wijkvereniging, bijvoorbeeld in de discussie met de gemeente Rheden over geld.

- b. Sociale cohesie

De invulling van dit onderwerp komt moeilijk van de grond. Daarom heeft het bestuur zich voorgenomen om een werkgroep voor dit onderwerp in te stellen. Die werkgroep gaat in januari 2024 van start met het inventariseren van behoefte en het genereren van ideeën. De daaruit voorkomende initiatieven zullen daarna in het voorjaar van 2024 kleinschalig worden beproefd.



Ook bij dit onderwerp geldt, dat er bewoners moeten zijn die er de schouders onder willen zetten.

c. WUP en energiebesparing

1. Het WijkUitvoeringsPlan (WUP) wordt aan de gemeenteraad voorgelegd ter besluitvorming op 19 december 2023. Bij de totstandkoming van dit document is een lastige discussie ontstaan tussen WDDW en de gemeente over de inbreng van de bewoners. Inmiddels vertoont het proces ten aanzien van dit punt verbetering.
2. Solarparking
Recent is met de gemeente Rheden overeenstemming bereikt over het laten uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek. Daarbij is als uitgangspunt geformuleerd dat de netcongestie wordt opgelost. Dit onderzoek heeft een uitstraling binnen de gemeente bij oplossingsrichtingen voor de energietransitie en wordt ondersteund door de gemeente. Voor het aansturen en begeleiding van dit onderzoek door de wijkvereniging is een bestuurscommissie ingesteld. Het voorstel voor het goedkeuren van de instelling van deze commissie is opgenomen onder agendapunt 10.a.
3. Invulling activiteiten WDDW
De wijkvereniging heeft de volgende activiteiten gedefinieerd om voor de bewoners in de praktijk energiebesparing te realiseren:
 - De opzet van een energiewinkel in samenwerking met de gemeente Rheden. Deze winkel is gevestigd in de Ontmoetingskerk (ingang Domeinlaan 2) en is elke zaterdag open van 10.00 tot 12.00 uur.
 - Het opzetten van een 'klussenbedrijf'. Deze activiteit is bedoeld om energiebesparende maatregelen te installeren bij bewoners. Deze activiteit start kleinschalig op 7 december 2023. Naast de praktische maatregelen wordt in geval van gesignaleerde energiearmoede ook aandacht geschonken aan het oplossen daarvan.
Aandachtspunten daarbij zijn:
 - De activiteit richt zich ook op huurders en niet alleen op eigenaren van woningen.
 - De activiteiten worden uitgevoerd op basis van wederkerigheid: wat doet de bewoner voor zijn woonomgeving, zijn of haar burens?
 - Op 14 februari 2024 wordt de volgende wijkavond georganiseerd. Onderwerp is dan subsidiering en financiering van energiebesparende maatregelen.

De nadere toelichting gaf geen aanleiding voor aanvullingen op opmerkingen ten aanzien van het gepresenteerde en de inhoud van het Beleidsplan 2024. Het beleidsplan is daarmee vastgesteld.

6. Begroting 2024 als bedoeld in artikel 15, lid 7 van de Statuten

Het bestuur licht toe, dat het presenteerde overschot moet worden gezien in relatie tot de discussie met de gemeente Rheden over de financiering van de activiteiten van de wijkvereniging. De leden hebben geen vragen of opmerkingen over de conceptbegroting. De begroting is daarmee vastgesteld.

Een lid vraagt of het bestuur invulling kan geven aan de mogelijkheid om geld te doneren aan de wijkvereniging. Het bestuur heeft nog niet stilgestaan bij deze mogelijkheid en komt hierop terug.

7. Contributie 2024 als bedoeld in artikel 12 van de Statuten

De leden stemmen in met het voorstel van het bestuur om de contributie voor 2024 te stellen op € 0,00.

8. Verdeling bestuursfuncties als bedoeld in artikel 13, leden 1 en 8 van de Statuten

De voorzitter licht toe, dat er dringend behoefte aan bewoners die zitting willen nemen in het bestuur wegens het:

- per 1 januari 2024 aftreden Wim Burgmeijer;
- per 1 januari 2024 het invullen van de plaats van het zevende bestuurslid in verband met een betere verdeling van de werkzaamheden;
- per 1 juli 2024 aftreden van Frans Reynders.



De leden worden opgeroepen zich te melden bij één van de bestuursleden of via secretariaat@dieren-west.nl. Ook het noemen van namen van geschikte bewoners wordt op prijs gesteld.

9. Vergoeding bestuur als bedoeld in artikel 13, lid 4 van de Statuten

De leden gaan akkoord met het voorstel van het bestuur om geen vergoeding toe te kennen.

10. Door algemene ledenvergadering vast te stellen bestuursbesluiten als bedoeld in artikel 17, leden 5 en 6 van de Statuten

a. Artikel 17, lid 5 Statuten: voorstellen voor instellen werkgroepen, andere samenwerkingsvormen en projecten waarvoor cv D-W verantwoordelijkheid draagt.

De leden stemming met het voorstel van het bestuur tot het instellen van de Begeleidingscommissie Solarparking 'Het Nieuwland'. Voor een toelichting op dit besluit zie punt 5.c.2.

b. Artikel 17, lid 6 Statuten: deelnemen in of bijdragen aan beheer en exploitatie van juridische entiteiten zonder winst oogmerk of baten ten gunste van leden komen.

Het bestuur heeft geen besluiten in dit kader genomen.

11. Lopende activiteiten

De lopende activiteiten zijn onder punt 5 van de agenda toegelicht.

12. Rondvraag.

a. Een lid vraagt naar de mogelijkheid om een voederhuisje van de gemeente te krijgen. Het bestuur geeft aan dat deze huisjes zijn bedoeld om bewoners attent te maken op door bewoners getroffen energiebesparingsmaatregelen. Of aanmelding nog mogelijk is, moet het lid nagaan bij de gemeente.

b. Een lid vraagt of er contacten zijn met buurtvereniging Stenfert om de initiatieven af te stemmen voor de energietransitie. WDDW zal hierover contact opnemen.

13. Sluiting

De voorzitter sluit omstreeks 20.00 uur de vergadering.

Vastgesteld op 9 april 2024

De voorzitter

De secretaris

w.g. Marc Heilen

w.g. Petra Boender

Besluitenlijst ALV 29 november 2023		
Nr	Wat	Afdoening
1.	Toezenden definitieve verslag algemene ledenvergadering d.d. 9 mei 2023	
2.	Mogelijkheid ontvangen van donaties onderzoeken	
3.	Contact door WDDW met buurtvereniging Stenfert over initiatieven voor de energietransitie.	