

Traject technische warmteoplossing uitwerking Dieren-West

Voor de wijk Dieren-West worden plannen gemaakt om van het aardgas af te gaan. We gaan uitzoeken wat indicatief technisch en economisch de beste oplossingen zijn om van het aardgas af te gaan. We doorlopen 2 routes. De ene route loopt via de woningbouwcorporatie waar we met hun data van hun woningen een verduurzamingsplan maken. Huizen die hier op lijken en in particuliere handen zijn, zouden gebruik kunnen maken van dezelfde oplossingen. Daarnaast wordt er voor de hele wijk een warmteplan gemaakt inclusief verduurzaming van de woningen. Hiervoor maken we gebruik van het COLONY-model ontwikkeld door het bedrijf The Earlybirds. Dit is een 3d model van de wijk met verschillende kaart lagen met informatie. Vanuit algoritmes worden verschillende scenario's doorgerekend waarbij het startpunt altijd de bewoner is: wat is voor hen optimaal. Naast woningverbetering wordt ook gekeken naar de mogelijke warmteoplossing. Zoals gezegd, kunnen we verschillende scenario's doorrekenen. Deze scenario stellen we samen met belanghebbenden op waarbij we samen aan de verschillende knoppen draaien die in het model zijn verwerkt. Deze knoppen zijn niet alleen (financieel) technisch, maar gaan ook over drijfveren van bewoners, gemeente en andere belanghebbenden, en manieren waarop we de transitie organiseren.

Tijdspad;

Van beide modellen verwachten we de eerste resultaten eind januari. Dit is op basis van openbare data en data van Vivare. Eind januari kunnen we met werkgroep en gemeente en evt. andere belanghebbenden in de wijk enkele scenario's opstellen om die vervolgens te laten doorrekenen. Omdat dit model in eerste instantie gebruikt maakt van openbare data zal hierna een verdiepingsslag moeten gaan maken met informatie die in de wijk voorhanden is. Dit zal in samenwerking met WDDW en gemeente verder worden uitgewerkt. Tot slot zal er een aanbieding worden gemaakt naar bewoners, al dan niet in combinatie met een ESCo constructie als pilot. De verdieping zal in Maart starten, waarbij we nader gaan specificeren met informatie uit de wijk.

Stap	Activiteit/ mijlpaal	Wanneer klaar
1	Eerst doorrekeningen warmte en isolatieoplossingen woonhuizen in de wijk	Eind januari
2	Doorspreken resultaten en scenario's formuleren	Eind januari, begin februari
3	Doorrekenen scenario in COLONY	Februari
4	Presenteren en bespreken voorlopige resultaten	Medio Maart.